# Zał. nr 4 do zaproszenia

# Projekt Umowy

W dniu ……………. 2025 roku w Zakopanem pomiędzy: Powiatem Tatrzańskim, ul.Chramcówki 15, 34-500 Zakopane, NIP 736-172-05-93, reprezentowany przez Panią Dorotę Młynarczyk– Dyrektora Domu Pomocy Społecznej, ul. Szpitalna 21, 34-500 Zakopane, NIP 736-10-65-734.

zwanym w dalszej części niniejszej umowy **Zamawiającym**

a ............................................................................................................................

reprezentowanym przez

............................................................................................................................

zwanym w dalszej części niniejszej umowy **Wykonawcą**

w wyniku przeprowadzenia postępowania w trybie zapytania ofertowego, z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), gdyż wartość zamówienia nie przekracza kwoty, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 tej ustawy, zawarto umowę następującej treści:

§ 1

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest sukcesywna dostawa artykułów spożywczych obejmujących owoce, warzywa, mrożonki, ryby i jajka na potrzeby Domu Pomocy Społecznej zgodnie ze złożoną ofertą, na warunkach określonych w zaproszeniu oraz zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.

2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy określony w ust. 1.

3. Specyfikację przedmiotu umowy zawiera załączona do niniejszej umowy oferta Wykonawcy wraz z kalkulacją cenową oferty.

4. Zamawiający zastrzega zastosowanie prawa opcji poprzez ograniczenie wielkości zamówienia z zastrzeżeniem, iż zmniejszenie ilości zamówionych artykułów nie przekroczy 20% w zakresie łącznej kwoty określonej w ofercie. Faktyczny zakres dostaw zlecony do wykonania w ciągu roku, a tym samym skorzystanie z prawa opcji uzależnione będzie od potrzeb Zamawiającego (związanych z ilością pensjonariuszy i zastosowaną dietą) oraz posiadanych środków finansowych, stąd też może różnić się od ilości określonych w opisie przedmiotu zamówienia.

5. Zakupy dokonywane w trakcie obowiązywania umowy mogą dla poszczególnych pozycji różnić się ilościowo od ilości podanych w kalkulacji oferty, jednakże łączna wartość dostaw nie przekroczy całkowitej wartości oferty wybranego Wykonawcy. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie z tytułu nie zrealizowania umowy w całości.

6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów, w szczególności z warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów, w szczególności rozporządzenia (WE) nr 852/2004 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie higieny środków spożywczych (Dz.U.UE.L. z 2004 r. Nr 139, str. 1 z późn. zm.), rozporządzenia (WE) nr 853/2004 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 29 kwietnia 2004 r. ustanawiającym szczególne przepisy dotyczące higieny w odniesieniu do żywności pochodzenia zwierzęcego (Dz.U.UE.L. z 2004 r. Nr 139, str. 55 z późn. zm. ) oraz ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 1448).

7. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać artykuły spożywcze środkiem transportu dopuszczonym przez organy sanitarne do transportu żywności, zabezpieczającym w pełni jej jakość i bezpieczeństwo zdrowotne, jak również odpowiednio posortowane, najwyższej jakości, w tym przede wszystkim odpowiadające wymaganiom jakościowym stosownie do obowiązujących przepisów prawa żywnościowego oraz spełniające obowiązujące w tym zakresie normy sanitarno – epidemiologiczne.

8. Artykuły spożywcze dostarczane w oryginalnych opakowaniach, muszą mieć na opakowaniu oznaczenia fabryczne tzn. rodzaj, nazwę wyrobu, ilość, datę produkcji, termin przydatności do spożycia lub termin minimalnej trwałości, nazwę i adres producenta oraz inne oznakowania zgodne z obowiązującymi przepisami.

9. Wykonawca gwarantuje odpowiedni okres ważności dostarczanych produktów (min. 1/4 okresu określonego przez producenta), liczony od dnia dostawy. Przy dostarczaniu każdej partii żywności do Zamawiającego terminy ważności będą każdorazowo sprawdzane, a w przypadku nie spełnienia tego warunku Zamawiający odmówi przyjęcia towaru lub zgłosi niezwłocznie reklamacje telefonicznie w dniu dostawy.

10. Dostarczane artykuły spożywcze w zależności od ich kategorii muszą przy każdej dostawie posiadać wszystkie niezbędne dokumenty wymagane przepisami prawa żywnościowego.

§ 2

**OŚWIADCZENIA WYKONAWCY**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy.

2. Wykonawca oświadcza, iż jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności i posiada aktualną polisę ubezpieczeniową.

§ 3

**SPOSÓB REALIZACJI UMOWY/REKLAMACJE**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienia własnymi siłami, bez udziału podwykonawców\*/ przy udziale podwykonawców\*

2. Wykonawca zamierza zlecić podwykonawcy następujący zakres czynności:

………………………………………….[[1]](#footnote-1)

3. Zmiana podwykonawcy w okresie trwania umowy wymaga pisemnego uzasadnienia i

zgody Zamawiającego.

4. Zatrudnienie podwykonawcy bez uzyskania zgody Zamawiającego stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

5. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady jakościowe dostarczanych produktów (ukryte, nie ukryte) i za uszkodzenia powstałe w wyniku ich transportu oraz zobowiązany jest do niezwłocznej wymiany wadliwego towaru we własnym zakresie i na własny koszt na każde żądanie Zamawiającego.

7. W przypadku otrzymania artykułów spożywczych o niewłaściwej jakości zdrowotnej, handlowej czy braku dokumentów jakościowych Zamawiający odmówi przyjęcia lub zgłosi niezwłocznie reklamacje telefonicznie. Zamawiający zastrzega sobie prawo do składania reklamacji ilościowych w dniu dostarczenia towaru przez Wykonawcę.

8. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego braków ilościowych w towarze Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego (max. do 6 godzin) od momentu zgłoszenia i na własny koszt przywiezienia brakującej ilości towaru.

9. Wykonawca zobowiązuje się odebrać lub wymienić artykuły spożywcze niespełniające wymagań jakościowych na wolne od wad, max. do 6 godzin od momentu zgłoszenia pzez Zamawiającego i na własny koszt. Wykonawca podpisuje odbiór artykułów spożywczych niespełniających wymagań.

10. W przypadku powtórnej reklamacji Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy zgodnie z postanowieniami § 9 umowy.

§ 4

**TERMIN REALIZACJI UMOWY**

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. od **dnia zawarcia umowy do dnia 31.03.2026 r.**, - chyba, że przedmiot umowy zostanie zrealizowany wcześniej na łączną wartość określoną w § 5 ust. 2 niniejszej umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy bez zbędnej zwłoki, w terminach określonych w ust. 3 poniżej, przy zachowaniu należytej staranności.

3. Realizacja dostaw będzie następować 7 razy w tygodniu w dniach od poniedziałku do niedzieli w godzinach od 7.00 do 14.00, zgodnie z potrzebami i zamówieniami składanymi przez Zamawiającego telefonicznie lub faksem lub drogą elektroniczną z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem.

4. Dostawa przedmiotu zamówienia do siedziby Zamawiającego, ul. Szpitalna 21, 34-500 Zakopane odbywać się będzie na koszt Wykonawcy.

**§ 5**

**WYNAGRODZENIE**

1. Wynagrodzenie za dostarczony asortyment będzie obliczane dla przewidywanej ilości artykułów spożywczych zgodnie ze złożoną ofertą oraz kalkulacją cenową stanowiącymi załącznik nr 1 i 2 do umowy.

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 nie może przekroczyć łącznej kwoty netto:................................. zł słownie złotych: ...................................) plus podatek VAT ….% w kwocie …..zł co daje kwotę brutto: ……………… (słownie złotych: ...................................)

3. Strony dokonywać będą rozliczenia wykonywanych dostaw na podstawie faktur częściowych, wystawionych zgodnie z ilością i rodzajem dostarczonych artykułów spożywczych.

4. Warunkiem płatności faktury jest jej zatwierdzenie przez uprawnionego pracownika Zamawiającego przyjmującego towar.

5. Płatności wynikające z realizacji niniejszej umowy następować będą przelewem na wskazany w treści faktury numer rachunku bankowego Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego wraz z dokumentami potwierdzającymi wykonanie dostawy.

6. W przypadku nieterminowego uregulowania należności, Zamawiający zapłaci Wykonawcy ustawowe odsetki za opóźnienia w transakcjach handlowych, o których mowa w ustawie z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom

w transakcjach handlowych ( t.j. Dz.U. z 2023 r., poz.1790).

**§ 6**

**KOORDYNACJA REALIZACJI UMOWY**

1. Koordynatorem umowy ze strony Zamawiającego jest Pan(i)

………………………………..……………………….. tel.: ……………………………e-mail.: ……………………

2. Koordynatorem ze strony Wykonawcy jest Pan(i) ……………………….…………….. tel.

…………………………………………………………. e-mail: ………………………..

**§ 7**

**KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:

a) w przypadku opóźnienia realizacji dostawy artykułów spożywczych za każdy dzień zwłoki obciąża się Wykonawcę karą umowną w wysokości 0,5 % wartości brutto zamówionej partii;

b) w przypadku zwłoki w dostawie produktów, które podlegały reklamacji, w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 9 umowy, Zamawiający ma prawo żądać kary umownej w wysokości 0,2 % wartości brutto zamówionej partii za każdą godzinę zwłoki.

2. Postanowienia ust. 1 nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wartość kar umownych.

3. W przypadku odstąpienia od umowy z jednej ze stron, strona winna odstąpienia zapłaci drugiej karę umowną w wysokości 10 % łącznej wartości brutto przedmiotu zamówienia określonej w § 5 ust. 2 umowy, z zastrzeżeniem § 3 ust. 10 umowy.

4. Wykonawca dokona zapłaty kar umownych w terminie i na rachunek określony w wystawionej przez Zamawiającego nocie obciążeniowej. Termin zapłaty kar umownych, wskazany w nocie obciążeniowej, będzie liczony od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania do zapłaty wraz z notą obciążeniową. Doręczenie może odbywać się za pośrednictwem operatora pocztowego, kuriera, osobiście, za pośrednictwem poczty elektronicznej (skan podpisanego wezwania do zapłaty oraz noty).

5. Niezależnie od kary umownej za zwłokę w wykonaniu umowy, Zamawiający w razie zwłoki Wykonawcy może, po pisemnym uprzedzeniu Wykonawcy i wyznaczeniu mu ostatecznego terminu wykonania obowiązków, powierzyć wykonanie umowy jak również zlecić wykonywanie określonych dostaw osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. To samo dotyczy sytuacji, gdy Wykonawca dopuszcza się zwłoki w wykonaniu umowy lub poszczególnych dostaw w taki sposób, że istnieje realne zagrożenie, że nie wykona umowy lub poszczególnych dostaw w terminie. Wykonawca zobowiązany będzie w szczególności do wyrównania strat wynikających z różnic w cenie i kosztach dostawy wynikających konieczności realizacji przedmiotu zamówienia u innego dostawcy.

6. Wykonanie zastępcze, o którym mowa w ust. 5 zwalnia Wykonawcę z obowiązku zapłaty kar umownych.

7. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 30% wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 2 umowy . Ustalenie limitu, o którym mowa w niniejszym ustępie nie stoi na przeszkodzie dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania uzupełniającego, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu.

**§ 8**

**ZMIANY UMOWY**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w szczególności w zakresie:

1) zmiany na nowy produkt o tych samych bądź lepszych parametrach po cenie jednostkowej zaoferowanej w ofercie, w przypadku zakończenia produkcji lub wycofania

z rynku wyrobu będącego przedmiotem zamówienia, po wcześniejszym udokumentowaniu pismem przed dostawą zaistniałej sytuacji,

2) wystąpi przejściowy brak produktu z przyczyn leżących po stronie producenta przy jednoczesnym dostarczeniu produktu zamiennego o parametrach nie gorszych od produktu objętego umową, po cenie jednostkowej nie wyższej niż zaoferowana w ofercie

3) przesunięcia ilościowego pomiędzy pozycjami asortymentowymi umowy, przy zachowaniu maksymalnej wartości umowy ( nie wymaga aneksu) z zastrzeżeniem § 1 ust.4 i 5 niniejszej umowy

4) zmiany cen z uwagi na ustawową zmianę stawki podatku VAT, przy czym zmianie ulegnie wyłącznie cena brutto - zmiany te następują z mocy prawa i obowiązują od dnia obowiązywania odpowiednich przepisów.

3. Powyższe zmiany nie mogą skutkować zmianą ceny jednostkowej, wartości umowy, z zastrzeżeniem ust. 2 pkt 4 oraz ust. 4, i nie mogą być niekorzystne dla Zamawiającego.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do korzystania z okresowych promocji i rabatów

wprowadzonych przez producenta (ceny niższe niż zawarte w umowie).

5. W razie wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę wysokości wynagrodzenia pozostałego do zapłaty na podstawie niniejszej umowy.

6. Z wnioskiem, o którym mowa w ust. 5 Wykonawca może wystąpić w przypadku, gdy ogłoszony przez Prezesa GUS aktualny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych jest większy od wskaźnika obowiązującego w dniu zawarcia umowy lub w dniu zawarcia ostatniego aneksu dotyczącego zmiany wynagrodzenia o więcej niż 10%.

7. W przypadku spadku wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych (na zasadach analogicznych do zmian wynagrodzenia w przypadku wzrostu wskaźnika) Zamawiający poinformuje Wykonawcę o obniżeniu pozostałego do wypłaty wynagrodzenia w formie pisemnej z podaniem dokładnych obliczeń, z których to obniżenie wynagrodzenia będzie wynikało.

8. Warunkiem zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w ust. 5 i 7, będzie wykazanie przez daną Stronę umowy, że zmiana ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy miała wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy. Obowiązek udowodnienia wpływu zmian ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia na wynagrodzenie (koszt wykonania zamówienia) leży po stronie wnioskującej. W tym celu strona winna wykazać i udowodnić, że cena materiałów/kosztów uległa zmianie, w szczególności poprzez wykazanie cen przyjętych do wyceny przedmiotu zamówienia na dzień złożenia oferty oraz cen na dzień złożenia wniosku waloryzacyjnego, celem określenia przesłanek czy wniosek jest zasadny.

9. Zmiana wynagrodzenia będzie następowała w odniesieniu do różnicy wskaźnika, jednak ostateczna łączna kwota wynagrodzenia Wykonawcy nie może różnić się od wynagrodzenia pierwotnie określonego w umowie o więcej niż 20 %.

**§ 9**

**ODSTĄPIENIE UMOWY**

1.Każda ze stron może odstąpić od umowy w przypadkach wskazanych w niniejszej umowie oraz określonych w kodeksie cywilnym.

2. Zamawiający przysługuje także prawo odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy:

a) Wykonawca dopuścił się uchybień w zakresie przepisów sanitarno - epidemiologicznych, które spowodowały konieczność zamknięcia przedsiębiorstwa Wykonawcy,

b) Wykonawca utracił uprawnienia konieczne do prowadzenia działalności,

c) dwukrotnego zawinionego przez Wykonawcę uchybienia terminu dostaw,

d) dwukrotnego naruszenia norm jakościowych dostarczanych towarów oraz o nieodpowiednim okresie ważności lub brakami ilościowymi;

e) zaniechania realizacji dostaw z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca.

f) Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy w ciągu 5 dni od daty złożenia pierwszego zamówienia.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności   
w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie i powinno zawierać uzasadnienie.

4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za należycie wykonaną część umowy do dnia odstąpienia.

**§ 10**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

1. W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1 - formularz oferty

Załącznik nr 2- kalkulacja cenowa do oferty

........................................ ........................................

**Zamawiający Wykonawca**

1. *zostanie odpowiednio wypełnione zgodnie z treścią oferty najkorzystniejszej* [↑](#footnote-ref-1)